

令和6年8月9日
不動産・建設経済局参事官

「地域価値共創プラットフォーム」のキックオフシンポジウムを開催します！ ～不動産を活用して地域の新たな価値を創造する活動を応援します～

国土交通省では、新たな地域価値を共創する不動産業者等の取組を「地域価値を共創する不動産業アワード」により表彰してきたところです。この度、アワード受賞者などの先進的な取組を共有し、不動産業者等が空き家の利活用等に向けて「一歩踏み出す」ことを応援するための「地域価値共創プラットフォーム」を立ち上げることにしました。

今回、そのキックオフとして「地域価値共創シンポジウム」を開催し、アワードを受賞した取組の受賞後の変化や地域価値共創のヒント等をご紹介します。

1. 開催日時 令和6年9月6日（金）14:00～16:00
2. 開催場所 中央合同庁舎3号館 国土交通省10階共用会議室（東京都千代田区霞が関2-1-3）
※オンライン併用（YouTube）
3. プログラム
 - (1) 開会あいさつ
国土交通省 不動産・建設経済局長 平田 研
 - (2) 基調講演①「不動産業者等が地域価値共創に取り組む意義 及び 期待する役割」
不動産業アワード選定委員長 明海大学不動産学部 教授 中城 康彦 氏
 - (3) 基調講演②「受賞活動と受賞後の変化について」
第1回アワード大賞 株式会社エンジョイワークス 取締役 松島 孝夫 氏
第2回アワード大賞 NPO 法人福岡ビルストック研究会 理事長 吉原 勝己 氏
 - (4) 不動産業アワード受賞者による座談会
「地域価値共創の実践者と共に考える：一歩踏み出すために何が必要か」
モデレーター・パネリスト：株式会社リクルート SUUMO 編集長 池本 洋一 氏
パネリスト：株式会社まちづくりエイティブ 代表取締役 寺井 元一 氏
一般社団法人熊本県賃貸住宅経営者協会 事務局長 大久保 秀洋 氏
ビーローカル・パートナーズ 加藤 寛之 氏
 - (5) 「地域価値共創プラットフォーム」の立ち上げについて（※詳細は別紙参照）
国土交通省 不動産・建設経済局 参事官（不動産管理業） 中野 晶子

4. 参加・申込等について

事前申込制ですので、参加をご希望される方は8月30日（金）までに下記HPの申込フォームよりお申込みください。（来場開催は定員の100名に達し次第、受付終了とさせていただきます。）

https://www.mlit.go.jp/tochi_fudousan_kensetsugyo/kyousou_awards/symposium/index.html

<報道機関による取材について>

シンポジウムについては、全て傍聴・カメラ撮りが可能です。

申込状況によっては、参加者の調整を行う可能性がありますのでご了承ください。

【問い合わせ先】

不動産・建設経済局参事官（不動産管理業担当） 高城・山下・草鹿

TEL:代表 03-5253-8111(内線 25133・25138)、直通 03-5253-8296

「地域価値共創プラットフォーム」の立ち上げについて

～不動産を活用して地域価値共創に取り組む事業者等のネットワーク作りの場の創出～

- 令和4年度に創設された「地域価値を共創する不動産業アワード(国土交通省不動産・建設経済局長賞)」では、地方公共団体や住民、他業種の方等と共に地域づくりやコミュニティづくりに取り組み、空き家の利活用等により新たな地域価値を共創する取組(創業支援、居住支援、居場所づくり、福祉サービス等)を表彰。
- 実績とノウハウ等を有する先進的な事業者等(アワード受賞者等)と、これから取り組もうとする事業者・地方公共団体等との「地域価値共創」に関する知見の共有・ネットワーク作りの場として「地域価値共創プラットフォーム」を立ち上げ、新たな取組の誘発を図る。

◆ 「地域価値共創プラットフォーム」とは

- 国土交通省が事務局となって提供する、空き家等の不動産を活用した地域価値共創に取り組む不動産事業者等の知見やノウハウの共有・ネットワーク作りの場(対面&オンライン)

◆ 加入対象者

- 不動産業アワード受賞者、応募者
- 地域価値共創の取組に関心のある不動産業者等
- 不動産オーナー ●地方公共団体
- その他、地域価値共創の取組に関心のある方はどなたでも!

◆ 加入方法

R6.9.2(月)より、下記の「地域価値を共創する不動産業アワード」ホームページ内からお申し込みいただけます。(※加入申込ページは開設作業中)
https://www.mlit.go.jp/tochi_fudousan_kensetsugyo/kyousou_awards/symposium/index.html

◆ 今後の活動方針

【R6年度】

9月上旬 プラットフォームの会員登録開始
 9月～ プラットフォームの会員向けメールマガジン(※)の配信開始(月1回程度)
 国土交通省HP上での情報発信

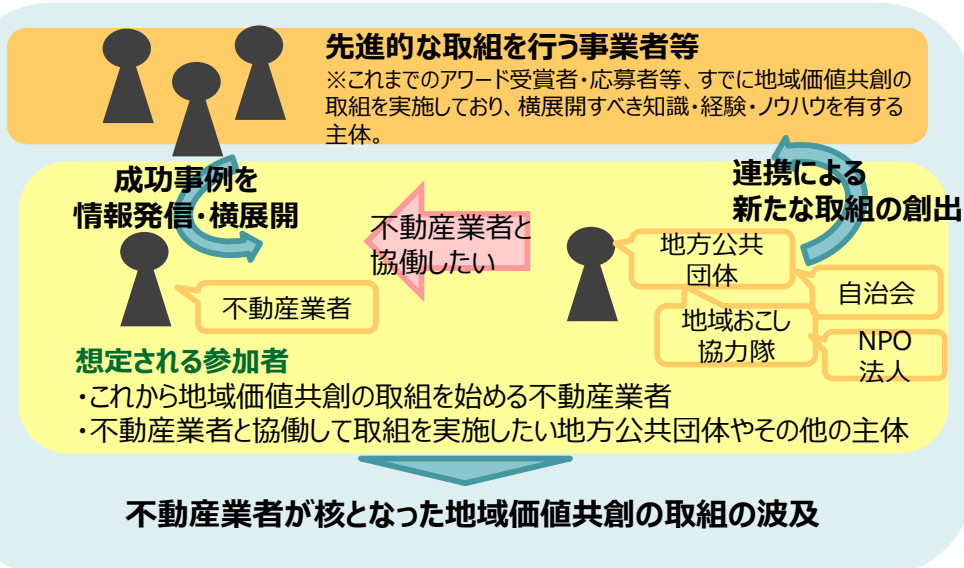
年度内 今後のプラットフォームの運営方針等について、アワード受賞者等とともに検討
 → R7年度以降の具体的な活動内容を決定

【R7年度以降】

- ・プラットフォーム参加者同士の交流の機会を創出し、ネットワークの構築を支援(勉強会やトークイベントの開催等)
- ・地域価値共創の先進的プレーヤーを講師とした出前講座の実施
- ・地域価値共創の取組の好事例(個人、団体、地方公共団体)を国交省HPで紹介 など

<※会員向けメールマガジンの内容>

- ・不動産業アワード受賞者の具体的な取組事例(失敗談や資金調達方法なども含めた具体的なエピソード)
- ・行政(国、地方公共団体)からの情報提供(空き家利活用のための補助メニューや制度の紹介)
- ・空き家の利活用に向けた不動産業者の取組の紹介 等



地域価値共創 シンポジウム

～不動産を活用して地域の新たな価値を創造する活動を応援します～



国土交通省では、不動産業者等が地方公共団体や住民、他業種等の関係者と共に地域づくりやコミュニティづくりに取り組み、新たな地域価値を共創する活動について、その更なる発展と地域価値共創のモデルとしての横展開を図るため、令和4年度に「地域価値を共創する不動産業アワード（国土交通省不動産・建設経済局長賞）」を創設し、これまでに計19件の取組が受賞しました。

これらの受賞した取組の受賞後の変化や成功・失敗の体験、今後の課題を共有することで、不動産業者の「一歩踏み出す」ことを応援するため地域価値共創プラットフォームを立ち上げることにいたしました。

このプラットフォームの立ち上げのキックオフとして、受賞者の取組事例を共有するための地域価値共創シンポジウムを開催いたします。

日時

2024/ 9/6 金

14:00 - 16:00 (予定)

シンポジウム終了後、登壇者への質疑・情報交換を行う予定です。(来場のみ)

参加費

無料

場所

ハイブリッド開催 来場 WEB

【来場】 東京都千代田区霞が関2-1-3
合同庁舎3号館 国土交通省 10階共用会議室

【WEB】 Youtube 配信

申込方法

WEBにて受付中 締切：8/30



お申込みはこちら
来場開催
定員 100名
定員に達し次第
受付終了



お申込みはこちら
WEB開催
制限なし
定員

<https://seminar-app.com/cer-0000000158>

<https://seminar-app.com/cer-0000000156>

当日のプログラム

開会あいさつ

国土交通省 不動産・建設経済局長 平田 研

基調講演

① 不動産業者等が地域価値共創に取り組む意義及び期待する役割

不動産業アワード選定委員長 明海大学不動産学部 教授 中城康彦 氏

② 受賞活動と受賞後の変化について

第1回アワード大賞 株式会社エンジョイワークス 取締役 松島孝夫 氏

第2回アワード大賞 NPO法人福岡ビルストック研究会 理事長 吉原勝己 氏

不動産業アワード受賞者による座談会

地域価値共創の実践者と共に考える：一歩踏み出すために何が必要か

モデレーター・パネリスト：株式会社リクルートSUUMO 編集長 池本洋一 氏

パネリスト：まちづくりエイティブ 代表取締役 寺井元一 氏

一般社団法人熊本県賃貸住宅経営者協会 事務局長 大久保秀洋 氏

ピーローカル・パートナーズ 加藤寛之 氏

お問合せ先

株式会社船井総合研究所

担当：中村 / 猪井

〒104-0028 東京都中央区八重洲 2-2-1

東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー 35F

Email : info.spg@funaisoken.co.jp

公式HP



地域価値を共創する
不動産業アワード
REAL ESTATE INDUSTRY AWARDS