

# 令和5年度 正味財産増減計算書

令和5年4月1日から 令和6年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益			
特定資産受取利息	1,182,377	1,165,719	16,658
特定資産運用益合計	1,182,377	1,165,719	16,658
受取会費			
受取会費	369,152,000	368,068,400	1,083,600
受取会費合計	369,152,000	368,068,400	1,083,600
事業収益			
宅建取引健全育成受託収益	59,986,019	67,011,664	△ 7,025,645
頒布事業収益	37,728,563	34,402,689	3,325,874
統計システム運営分担金収益	36,241,200	36,132,840	108,360
ポータルサイト等斡旋料収益	7,876,627	3,631,441	4,245,186
教育研修事業収益	48,016,690	47,459,830	556,860
賃貸住宅管理業者講習収益	22,059,715	62,687,020	△ 40,627,305
Web法定講習収益	67,817,308	31,459,080	36,358,228
電子契約収益	2,658,975	2,239,050	419,925
事業収益合計	282,385,097	285,023,614	△ 2,638,517
受取寄付金			
受取寄付金	1,890,000	2,160,000	△ 270,000
受取寄付金合計	1,890,000	2,160,000	△ 270,000
雑収益			
受取利息	14	14	0
雑収益	3,264,110	1,753,275	1,510,835
退職給付引当資産受入	22,989,595	8,251,142	14,738,453
雑収益合計	26,253,719	10,004,431	16,249,288
経常収益合計	680,863,193	666,422,164	14,441,029
(2) 経常費用			
事業費			
給料手当	97,942,431	107,647,666	△ 9,705,235
退職給付費用	20,086,216	8,638,221	11,447,995
退職給付支払負担金	108,471	897,537	△ 789,066
通勤手当	3,316,963	3,589,194	△ 272,231
法定福利費	17,499,569	18,928,858	△ 1,429,289
福利厚生費	759,478	754,033	5,445
会議費	206,995	384,474	△ 177,479
旅費交通費	8,511,222	8,896,297	△ 385,075
通信運搬費	14,492,937	21,947,159	△ 7,454,222
減価償却費	28,742,531	24,566,992	4,175,539
消耗品費	959,556	1,172,245	△ 212,689
修繕費	4,278,816	4,357,194	△ 78,378
印刷製本費	79,533,885	73,502,080	6,031,805
光熱水料費	1,299,285	1,552,787	△ 253,502
賃借料	11,156,220	11,375,028	△ 218,808
諸会費	360,000	360,000	0
諸謝金	17,607,946	22,780,634	△ 5,172,688
租税公課	4,426,765	3,358,240	1,068,525
支払負担金	237,851	95,140	142,711
委託費	65,761,015	79,218,310	△ 13,457,295
ホームページ費	8,861,510	169,944,490	△ 161,082,980
広告宣伝費	37,147,110	5,762,480	31,384,630

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
新聞図書費	1,143,712	1,322,507	△ 178,795
支払手数料	1,756,430	2,612,703	△ 856,273
雑費	1,626,675	1,259,047	367,628
研究員報酬	5,000,000	6,000,000	△ 1,000,000
講座セミナー運営費	28,254,140	0	28,254,140
システム運営費	75,362,929	0	75,362,929
システム改修費	28,037,031	0	28,037,031
事業費合計	564,477,689	580,923,316	△ 16,445,627
管理費			
給料手当	39,810,636	30,539,325	9,271,311
退職給付費用	13,511,035	10,701,779	2,809,256
退職給付支払負担金	16,208	483,290	△ 467,082
通勤手当	1,348,247	1,018,244	330,003
法定福利費	7,113,038	5,370,064	1,742,974
福利厚生費	308,707	213,917	94,790
会議費	7,218,808	9,097,455	△ 1,878,647
旅費交通費	30,429,607	32,580,180	△ 2,150,573
通信運搬費	1,974,770	2,230,849	△ 256,079
減価償却費	1,889,201	1,820,334	68,867
消耗什器備品費	123,750	827,200	△ 703,450
消耗品費	1,212,213	1,087,711	124,502
修繕費	2,050,793	1,522,961	527,832
印刷製本費	1,047,060	1,341,537	△ 294,477
光熱水料費	622,738	542,740	79,998
賃借料	3,527,471	2,604,927	922,544
諸会費	1,266,800	1,166,800	100,000
渉外費	16,334,367	10,649,491	5,684,876
保険料	1,069,773	1,038,144	31,629
諸謝金	7,471,336	6,889,268	582,068
租税公課	2,217,115	1,342,310	874,805
支払負担金	12,000,000	12,000,000	0
新聞図書費	228,823	304,847	△ 76,024
支払手数料	240,843	190,586	50,257
雑費	1,432,173	2,563,807	△ 1,131,634
管理費合計	154,465,512	138,127,766	16,337,746
経常費用合計	718,943,201	719,051,082	△ 107,881
当期経常増減額	△ 38,080,008	△ 52,628,918	14,548,910
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益合計	0	0	0
(2) 経常外費用			
什器備品等除却損	0	86,648	△ 86,648
経常外費用合計	0	86,648	△ 86,648
当期経常外増減額	0	△ 86,648	86,648
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△ 38,080,008	△ 52,715,566	14,635,558
他会計振替額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 38,080,008	△ 52,715,566	14,635,558
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 38,150,008	△ 52,785,566	14,635,558
一般正味財産期首残高	790,368,510	843,154,076	△ 52,785,566
一般正味財産期末残高	752,218,502	790,368,510	△ 38,150,008
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	752,218,502	790,368,510	△ 38,150,008